

**PROGRAMMA ELETTORALE 2021-2026**  
**UNITI PER CAMBIARE Santo Stefano di Magra**  
**CUCCHI SINDACO**

Vogliamo migliorare Santo Stefano di Magra con un nuovo modo di amministrare improntato sui principi di **TRASPARENZA, CONFRONTO e PARTECIPAZIONE**.

Il nostro è un paese bellissimo che intendiamo valorizzare in una dimensione dinamica di opportunità e di servizi che tragga forza nel rispetto delle tradizioni e delle tipicità.

Con l'impiego di strategie mirate alla riqualificazione dei nostri borghi, dei quartieri e dei nostri prodotti locali, ci impegniamo a portare Santo Stefano di Magra fuori dalla palude della staticità degli ultimi anni ed a renderla davvero protagonista nel contesto provinciale.

Un ruolo fondamentale sarà assegnato ai cittadini, i veri attori del presente e del futuro del territorio e, per questo motivo, impronteremo tutta la nostra attività sulla collaborazione e sulla reciproca fiducia tra Amministrazione e comunità.

Un vero cambiamento non può prescindere dal coinvolgimento di tutte le realtà sociali presenti sul territorio comunale e dalla partecipazione attiva dei cittadini.

\* \* \* \* \*

La pandemia ha cambiato il sistema relazionale e generato nuovi bisogni.

Nel contempo, ha dato l'opportunità all'Italia di avvalersi di nuove misure di sviluppo, di riforme ed investimenti tracciati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che, all'interno del programma Next Generation EU, mette a disposizione fondi allo scopo di rendere l'Italia un paese più equo, green, inclusivo e competitivo.

In questo contesto, prenderanno vita alcuni progetti del nostro programma indirizzati alle famiglie, alle piccole/medie imprese, agli operatori turistici, al rilancio economico dei borghi ed all'efficienza energetica degli stabili comunali.

Non ci perderemo in promesse faraoniche ma ci impegniamo a realizzare progetti utili e fattibili per i quali non potremo prescindere da un'analisi compiuta dello stato del Bilancio.

**Politiche TRIBUTARIE e FINANZIARIE.**

Il Bilancio è lo strumento sul quale si incardina tutta l'attività programmatica ed amministrativa dell'ente e, di conseguenza, la qualità della vita dei cittadini.

Qualunque tipo di investimento, implicando l'utilizzo di denaro pubblico, sarà attuato in funzione delle esigenze di chi vive il territorio e sarà rendicontato in maniera puntuale.

Per questo motivo, ci impegniamo a mantenere alto l'ascolto della popolazione con cui ci confronteremo costantemente attraverso il meccanismo del **BILANCIO PARTECIPATO**.

Ci faremo promotori della condivisione delle idee in apposite assemblee di quartiere finalizzate alla illustrazione delle nostre proposte ed al recepimento delle priorità espresse da chi vive i contesti tematici e territoriali.

Rinnoveremo il sito del Comune rendendolo interattivo e consentendo un migliore accesso dell'Albo Pretorio contenente le deliberazioni della Giunta e del Consiglio Comunale.

Renderemo ulteriormente più agevole l'informazione mediante il miglioramento dello strumento dello **STREAMING** attivandolo anche per le **COMMISSIONI CONSILIARI**.

Inoltre, oltre all'utilizzo istituzionale dei social network, lanceremo il ripristino del **GIORNALINO DEL COMUNE** attraverso il quale promuoveremo informazione in merito alle iniziative ed alle opportunità anche contributive.

La pandemia ha duramente colpito anche le famiglie del nostro territorio. Qualcuno ha perso un proprio caro, altri hanno perso il lavoro o semplicemente hanno visto ridurre sostanzialmente le proprie entrate. Il futuro è un'incognita per tutti noi. Una cosa è certa: ora più che mai le politiche tributarie devono rispondere a criteri di equità e proporzionalità e devono essere attualizzate. I sostegni che andremo ad applicare ai più deboli faranno capo alla situazione concreta vissuta al momento del bisogno del cittadino.

E poi, la tassazione deve tornare a misura delle tasche del cittadino.

Riporteremo l'aliquota dell'addizionale comunale all'Irpef alla misura dello 0,50 % abbattendo l'aumento di tre punti applicato negli ultimi tre esercizi finanziari e garantendone la copertura finanziaria mediante un'attenta revisione del Bilancio e l'eliminazione degli sprechi.

Ci impegniamo a ridimensionare la tariffa TARI e miglioreremo la raccolta dei rifiuti contemperando il rispetto dell'ambiente con il risparmio per il cittadino.

Snelliremo i Regolamenti comunali e de-burocrazieremo le procedure, per quanto nelle nostra facoltà.

E' nostra ferma intenzione limitare all'estremo gli affidamenti di incarico per consulenze esterne che negli ultimi anni hanno inciso notevolmente sul Bilancio Comunale e punteremo su un **aggiornamento moderno e puntuale della professionalità** di tutto il personale comunale.

Per la selezione dei professionisti esterni useremo bandi ed avvisi aperti a tutti ed utilizzeremo il metodo della rotazione per settore, ad eccezione di casi estremi in cui occorra una professionalità specifica.

Ci impegniamo a tenere sotto controllo costante il Bilancio delle società partecipate con particolare attenzione alla **SVAR** della quale valuteremo l'opportunità di contenere il processo di privatizzazione.

\* \* \* \* \*

**LA PARTECIPAZIONE ATTIVA del CITTADINO** passa anche attraverso l'inserimento nella squadra di governo di una delega specifica al **RAPPORTO CON IL CITTADINO**, affinché lo scambio tra GIUNTA e COMUNITA' possa essere costantemente favorito.

Inoltre, potenzieremo le funzionalità dello sportello istituito presso l'URP mediante la collocazione di un **BOX** e l'attivazione di un indirizzo e mail per le segnalazioni sia **cartacee** che **telematiche** in merito a criticità di ogni tipo sul territorio.

Ci faremo promotori del progetto '**VIVI IL TUO COMUNE**', diversificandolo per fasce di età.

L'idea è di sviluppare un percorso di crescita personale e di appartenenza ad una comunità attraverso l'incentivazione alla partecipazione attiva alla vita di Santo Stefano.

Nella parte dedicata ai ragazzi tra i 14 e i 18 anni vogliamo realizzare dei progetti *ad hoc* sia di pubblica utilità come ad esempio attività di manutenzione e di pulizia del territorio, che attività di '**ritorno alle origini**' come la piantumazione, la coltivazione degli orti, la potatura degli ulivi.

Inoltre, favoriremo la crescita delle competenze digitali della popolazione e l'uso dei servizi pubblici online attraverso il coinvolgimento dei giovani interessati nel progetto del **Servizio Civile Digitale** previsto dai Ministri per le Politiche Giovanili e dell'Innovazione Tecnologica e della Transizione Digitale, nell'ambito della strategia Italia digitale 2026 e del Servizio Civile Universale, con l'obiettivo di investire sui giovani, sulla loro formazione e sul loro ruolo di cittadini attivi.

Per i cittadini più adulti invece istituiremo l'**ALBO COMUNALE DEI VOLONTARI** attraverso il quale intendiamo favorire una proficua alleanza tra i cittadini e il Comune

attraverso una politica di sensibilizzazione alla cultura del **NOI** che preveda la possibilità di accedere a riduzioni delle tasse comunali per coloro che iscrivendosi all'Albo offriranno la propria disponibilità a svolgere opere di volontariato in ambito tecnico (ad es attraverso lavori di manutenzione dei beni comunali, sociale, ricreativo).

In questo modo, l'opera del volontario vedrà un riconoscimento concreto nello sgravio fiscale e la collettività ne trarrà vantaggio concreto sul piano del decoro urbano e della diffusione di cultura civica.

Previa rivisitazione del Regolamento e della mappatura, Vogliamo che venga rivitalizzato il lavoro delle **CONSULTE** con ripristino di quelle che sono andate a morire.

Crediamo molto nel valore dell'**ASSOCIAZIONISMO** e ne favoriremo, anche mediante contributi e senza distinzione, l'attività socioculturale.

### **POLITICHE SOCIALI E GIOVANILI**

La pandemia ha aperto scenari nuovi ed emergenze prima sconosciute.

La nostra vicinanza e sostegno alle famiglie in difficoltà non mancherà mai anche con misure dirette di sgravi fiscali sulla base di documentate necessità attualizzate al momento della domanda.

Terremo alta la nostra attenzione sul sociale, per rispondere ai bisogni e alle necessità di tutti.

L'obiettivo è creare un sistema di **WELFARE ATTIVO** che agisca nella direzione di prevenire i bisogni

In quest'ottica, riteniamo fondamentale rapportarci con tutte le aggregazioni di cittadini sorte sul territorio, spontanee, associative o di volontariato.

Il lavoro delicato dei Servizi Sociali verrà affiancato da sportelli che, garantendo l'anonimato e la protezione dei dati e delle informazioni, saranno dedicati a temi specifici di attualità. Pensiamo, ad esempio, all'attuazione del "**CODICE DONNA**", mediante un call center per tutte coloro che vivono esperienze famigliari di disagio e paura ed al "**CODICE DIPENDENZE**", dedicato a chi ha bisogno di un aiuto leale e concreto per uscire dal tunnel di esperienze negative quali droga, alcool e ludopatia.

All'interno del Servizio Sociale, che intendiamo potenziare con nuove assunzioni, istituiremo il "**CENTRO PER LA FAMIGLIA**", luogo di informazione, confronto e programmazione delle politiche sociali rivolte a dare risposte alle famiglie, soprattutto con minori, che abbia anche la funzione di coinvolgere in maniera diretta ed attiva i **NUOVI RESIDENTI**.

Vogliamo potenziare il progetto "**SPRECO ZERO**" finalizzato a trasformare lo spreco alimentare in aiuti concreti per le persone in difficoltà. Lo faremo provando a coinvolgere altre associazioni di volontariato ed altre aziende nel settore alimentare presenti sul territorio.

Intendiamo favorire il rinnovamento della **CONSULTA DEGLI ANZIANI** a cui verranno destinati spazi appositi e garantiti progetti di supporto, quali l'organizzazione di gite, l'attività motoria per la terza età anche mediante convenzioni con Palestre e/o Centri di Riabilitazione, tornei di burraco, gioco della tombola, corsi di cucina.

\* \* \* \* \*

I **GIOVANI** sono il futuro della nostra Comunità ma così poco è stato investito su e per loro in questi anni!

Mediante una costante opera di sensibilizzazione e con una delega specifica, al progetto "**VIVI IL TUO COMUNE**" si affiancherà un "**TAVOLO DELLE POLITICHE GIOVANILI**" finalizzato a coinvolgere i giovani nella partecipazione attiva.

Ci impegneremo affinché i giovani abbiano i loro spazi, i loro ambiti di discussione mettendo loro risorse a disposizione.

Da quel tavolo trarrà propulsione la forza elaboratrice della **CONSULTA DEI GIOVANI** da riorganizzare mediante regole di accesso snelle e digitali.

Pensiamo all'utilità di spazi di aggregazione nuovi, dalla semplice sala per incontri munita di sistemi digitali a luoghi di lettura ed ad una rete "WI FI" comunale.

Ci impegniamo a promuovere la realizzazione di un **CENTRO SPORTIVO** all'avanguardia fornito di piscina e palestra pluri-funzionale regolamentata per l'accesso a tutti gli sport e gestito anche in forma pubblico-privata con correlata **AREA-FESTE** e di **RISTORO** a disposizione di tutti.

A tal proposito, riavvieremo la progettualità rimasta al palo nelle aree di Vincinella o rinverremo alternative altrettanto valide, perché crediamo fortemente nella funzione socializzante ed educativa dello sport e dello **STARE INSIEME** senza distinzione alcuna.

Con apposito progetto di riqualificazione, sin dal nostro insediamento, promuoveremo la realizzazione di un percorso attrezzato a **PALESTRA NEL VERDE** e di un' **AREA GIOCHI PER BAMBINI** all'interno del **PARCO DEI CASTELLARI** affinché tutti, giovani e meno giovani, possano usufruirne quale area di benessere senza stravolgere la vocazione a "verde" dell'area.

La pandemia ha ben dimostrato l'utilità salutare di appositi spazi aperti nel verde e faremo il possibile affinché il Parco dei Castellari venga consegnato alla cittadinanza già per la prossima primavera 2022.

Il **CAMPETTO DI VIA VAGGIA** troverà una regolamentazione affinché tutti i ragazzi, dai più piccini ai più grandi, possano accedervi seguendo poche e chiare regole a loro funzionali. Inoltre, sarà munito di servizi di ristoro.

In linea con le nuove frontiere del sistema sportivo giovanile, favoriremo la realizzazione di un campetto sportivo da Basket/Paddle-Tennis/football americano etc anche in forma di gestione pubblico/privata.

Istituiremo lo **SPORTELLO GIOVANI e NUOVE OPPORTUNITA'** che, anche in cooperazione con CCIAA della Spezia e Provincia, potrà rappresentare un'occasione per tutti coloro che intenderanno avviare sul territorio nuove attività imprenditoriali, facendo da tramite tra loro e figure specializzate, con il compito non solamente di indicare le possibili soluzioni di finanziamenti agevolati, ma anche di rappresentare un interlocutore unico di supporto all'avvio degli adempimenti burocratici e amministrativi previsti dalle normative di settore e di predisposizione di business plan.

Lo Sportello potrà costituire un punto di diffusione delle opportunità sia sui corsi di formazione finanziati dalla Comunità Europea, e quindi totalmente gratuiti per i partecipanti, sia sulle opportunità di finanziamento comunitario, nazionale, regionale e provinciale per le imprese.

Lo sportello potrà rappresentare anche un'utilità per i giovani in cerca di lavoro, sia diffondendo informazioni rispetto alle richieste delle imprese ed ai concorsi pubblici, sia consentendo al giovane di inserire il proprio curriculum nella banca dati provinciale.

### **SCUOLE DEL NOSTRO TERRITORIO**

Crediamo molto nell'importanza del percorso formativo rappresentato dalle nostre **SCUOLE**.

Le sollecitazioni esercitate da genitori, dal corpo docente, dal personale ATA e dai Consiglieri Comunali hanno fatto sì che in questi anni l'Amministrazione uscente sia stata finalmente costretta ad investire sulla sicurezza dei nostri plessi scolastici. **MA NON È ANCORA ABBASTANZA!**

Appena saremo insediati, procederemo con una ricognizione tecnica sullo stato di tutti i nostri edifici scolastici, anche in collaborazione con il personale, per comprenderne le reali ed attuali criticità e poter intervenire per la sicurezza ma anche per il reale decoro strutturale.

La precedente amministrazione ha investito risorse pubbliche su un nuovo Polo Scolastico a Madonnetta.

Noi favoriremo il mantenimento della territorialità delle strutture, per non creare disagi alle famiglie, e verificheremo la reale funzionalità del polo, così come programmato.

Come per tutti gli stabili pubblici, anche attraverso la partecipazione a bandi statali e comunitari, promuoveremo l'efficientamento energetico di tutti i plessi scolastici, ricorrendo anche all'installazione di impianti fotovoltaici, laddove ancora ne siano sprovvisti.

Intendiamo innalzare la qualità dei servizi diretti e collaterali al mondo scolastico attraverso le seguenti misure:

- Sistema di **videosorveglianza** davanti ad ogni plesso scolastico di ogni ordine e grado;
- Collaborazione con la Commissione Mensa ed il Nutrizionista per migliorare ulteriormente il servizio di refezione scolastica, anche attraverso la promozione degli alimenti tipici del nostro territorio ed il bilanciamento dei menù;
- Vista la grande attenzione alla corretta alimentazione anche nei bambini, garantiremo a tutte le famiglie interessate la possibilità di consulenze gratuite con un **ESPERTO NUTRIZIONISTA** o **DIETISTA** per il loro benessere alimentare;
- Sviluppo del servizio di doposcuola e delle attività ludiche, di intesa con le famiglie;
- Potenziamento classi Asilo nido comunale;
- Inserimento dell'insegnamento della lingua inglese nelle scuole dell'infanzia in accordo con i genitori;
- Potenziamento del Servizio Estivo per sostegno ai compiti e attività creative con figure specializzate;
- Potenziamento del Servizio Pedibus;
- Apertura delle scuole del territorio a nuove realtà, attraverso un maggiore coinvolgimento nelle attività culturali del Comune di Santo Stefano e favorendo l'attivazione di gemellaggi con altre scuole di altri Comuni della Provincia della Spezia e non solo, per attività didattiche e sportive;
- Attivazione di esperienze formative e di vita degli alunni con visite guidate e incontri con gli imprenditori che operano nelle attività agricole e artigianali del nostro Comune;
- Lotta al disagio giovanile, assistenza e sostegno agli alunni diversamente abili ed alle loro famiglie;
- Promozione nelle scuole di attività di educazione stradale, ambientale, del rispetto della donna e di eventi contro il fenomeno del bullismo;
- Promozione della funzione educativa e socializzante della MUSICA attraverso convenzioni con la **FILARMONICA di Santo Stefano di Magra** che favoriscano l'accesso dei bambini ad esperienze culturali tipiche;
- **Progetto Amore per il Bene Pubblico** per la diffusione del senso civico mediante la partecipazione diretta dei bambini alla vita dell'Amministrazione;

### **POLITICHE AMBIENTALI e di DIFESA DEL SUOLO**

Negli ultimi anni Santo Stefano ha visto il moltiplicarsi di problematiche ambientali complesse ed ancora irrisolte. Noi crediamo che la tutela dell'ambiente e salvaguardia della nostra salute siano concetti prioritari perché *"se guariamo la terra guariamo noi stessi"* (David Orr).

La nostra proposta guarda con attenzione alla **TUTELA dell'AMBIENTE ed alla necessità di un'efficace azione preventiva per la DIFESA del SUOLO** anche disincentivandone il consumo.

Nella formazione della squadra di governo, verrà ripristinata la **DELEGA** specifica alla difesa del suolo rimossa dalla precedente Amministrazione.

Intendiamo promuoverne la cultura e garantirne l'attuabilità mediante l'elaborazione di un grande ed unico progetto di analisi e messa in sicurezza idrogeologica del nostro

territorio che contemperando le esigenze di ogni torrente, rio, versante, vada a prevenire in maniera armonica disastri già verificatisi in passato.

Vogliamo evitare che possano ripetersi fenomeni calamitosi derivanti da allagamenti come in passato accaduto in **Via Bolano** e frane come quelle di **Via Gramsci** e **Via Martiri della Libertà**.

Avvieremo uno studio delle criticità del **sottopasso di Via De GASPERI** per la sua sistemazione definitiva prevenendo i disastrosi allagamenti del passato anche recente.

Attenzioneremo la collina di **Ponzano Superiore** con uno studio particolare del Centro Storico.

Cultura ambientale significa precauzione, prevenzione e correzione alla fonte dei danni provocati dagli eventi.

Affronteremo temi caldi come la **ex cava della BRINA** rispetto alla quale rispetteremo le determinazioni dei soggetti inquirenti e manterremo alto il livello dei monitoraggi dell'aria e dell'acqua.

Intendiamo accelerare i processi di completamento delle avviate indagini integrative del POB riguardante la **Ex Ceramica Vaccari** e fornire quanto prima trasparenza sulla situazione complessiva dello stato di inquinamento che la interessa, al fine di promuoverne sviluppo, anche previa modifica della disciplina urbanistica.

L'area ex Vaccari deve diventare un luogo da vivere e deve tornare ad essere un luogo di ricchezza ma in condizioni di sicurezza, con abbattimento di qualsiasi fonte di pericolo ambientale.

Tenendo ben presente la necessità di procedere alla chiusura del **CICLO dei RIFIUTI**, ferma da oltre vent'anni per irresponsabilità di chi ci ha preceduto, sul **BIODIGESTORE in area Saliceti**, coltiveremo le iniziative giudiziarie intraprese, in maniera mirata.

Solo nell'eventualità in cui sarà imprescindibile la realizzazione dell'impianto, pretenderemo l'adozione di misure di compensazione per le aree interessate e di sgravi sulle utenze per i cittadini di Santo Stefano di Magra.

Un tema che intendiamo sviluppare è l'estensione della **RETE FOGNARIA COMUNALE** compatibilmente con le necessità del cittadino e nei limiti consentiti dalle condizioni morfologiche del territorio. All'uopo, intendiamo promuovere un'analisi complessiva che ci permetta di censire adeguatamente le aree attualmente ancora sfornite e le tubature poco funzionali, al fine di intervenire fattivamente.

Previa valutazione dei costi e benefici, valuteremo l'inserimento di **isole ecologiche** funzionali alle attività commerciali, anche mediante **cassonetti intelligenti** per zone specifiche e che presentano criticità, ed ad integrazione della raccolta porta a porta.

Amplieremo gli orari di apertura dell'Isola Ecologica di Vedicella.

Reintrodurremo il servizio di **raccolta degli sfalci domestici** con lo stanziamento dinamico di un cassone scarrabile, dove poter conferire ramaglie di dimensioni ridotte, erba e foglie, segatura, scarti di potature piante da giardino.

Attiveremo **misure di tutela e monitoraggio**, anche mediante periodici interventi da parte degli enti competenti, per il controllo e la riduzione delle emissioni inquinanti rispetto ad es., alle emissioni di monossido di carbonio e polveri fini ed a quelle acustiche conseguenti al traffico veicolare.

In concertazione con le Ferrovie dello Stato, ci impegniamo ad avviare un percorso di risoluzione del fenomeno di **inquinamento acustico in prossimità della Stazione Ferroviaria**.

Favoriremo la realizzazione delle **COOPERATIVE DI COMUNITA'** e promuoveremo le **AZIENDE AGRICOLE** del territorio.

Santo Stefano di Magra ha un patrimonio di aree agricole abbandonate ed incolte per il recupero delle quali avvieremo da subito un **CENSIMENTO** e metteremo a bando quelle di proprietà comunale.

Sarà compito di questa Amministrazione fornirsi di un dettagliato censimento anche di tutte le strade private ad uso pubblico, per poter avviare interventi di manutenzione in accordo con i residenti e/o gli amministratori dei Condomini.

### **POLITICA URBANISTICA e dei LAVORI PUBBLICI**

Riteniamo che il Piano Urbanistico debba essere oggetto di un urgente percorso di revisione in compartecipazione con i cittadini, con l'obiettivo di valorizzare e riqualificare tutto il territorio.

E' giunto il momento di prendere atto che occorre armonizzare l'esponenziale consumo del suolo che le regole del piano hanno consentito negli ultimi anni con misure di razionalizzazione degli spazi e di realizzazione di servizi infrastrutturali adeguati.

Vogliamo avviare un progetto di complessiva riqualificazione delle vie cittadine e dei quartieri.

Pensiamo alla riorganizzazione delle aree limitrofe ai centri abitati ed ai centri storici in funzione del potenziamento di servizi di parcheggio attraverso un moderno **piano della sosta**, che consenta di dare risposte specifiche ai residenti ed alle attività commerciali e che individui le aree più idonee ad ospitare stalli verdi e stazioni di ricarica per auto elettriche nonché stalli riservati a donne in gravidanza.

Pensiamo ad es alla zona della **Stazione**, per anni abbandonata nel degrado ed ove i residenti sono penalizzati nel parcheggio della propria auto.

Una articolare attenzione sarà posta alle strade delle frazioni ed all'identificazione delle opere necessarie a garantirne la sicurezza e l'infrastrutturazione mediante appositi percorsi pedonali e marciapiedi.

Riteniamo che il **potenziamento dell'illuminazione**, anche nelle zone periferiche, sia essenziale e correlato al tema della sicurezza.

In tutto il territorio del paese, sarà intensificata la pulizia delle strade e la manutenzione delle griglie per la raccolta delle acque bianche.

Ci impegniamo a mantenere una costante manutenzione delle strade bianche con realizzazione di nuovi punti luce che ne favoriscano la percorribilità anche pedonale.

Sulla scorta del concetto di garantire un paese più vivibile, nell'analisi degli spazi pubblici inizieremo a farci portatori delle esigenze di coloro ai quali va garantita facilità d'accesso in sicurezza: disabili, portatori di handicap, bambini ed anziani.

L'abbattimento delle **BARRIERE ARCHITETTONICHE** e la realizzazione di percorsi che non presentino ostacoli saranno priorità.

Il decoro cittadino non può prescindere da un intervento di restyling di **PIAZZA GARIBALDI**. E lo vogliamo fare in compartecipazione con la cittadinanza che quotidianamente vive la piazza e con gli operatori commerciali, recependone idee e suggerimenti.

Vista la penalizzazione derivante dalla prossimità alla Via Cisa, riteniamo che la Piazza Garibaldi possa trarre più ampio respiro attraverso l'estensione dei suoi spazi all'attuale tratto di raccordo con Via Roma; inoltre, prevediamo di dotarla di dehor e punti di copertura per bambini ed anziani.

Un'attenzione particolare sarà dedicata a borghi dei **CENTRI STORICI** ed ai **QUARTIERI** periferici.

I nostri **BORGHI** sono luoghi di cultura e storia per la cui valorizzazione non si può prescindere da **progetti di riqualificazione urbana** che incentivino misure di recupero edilizio e di rivitalizzazione. Solo così potremo evitarne lo spopolamento in atto e lo stato di abbandono.

Vivibilità e promozione turistica vanno di pari passo con interventi di miglioramento del decoro urbano e di recupero delle forme originarie del tessuto urbano.

Anche attraverso la partecipazione a bandi comunitari, vogliamo incrementare l'attrattività dei centri storici del nostro territorio, in armonia con il patrimonio storico culturale di cui sono impregnati.

Pensiamo, ad es., che un centro storico dignitoso meriti una più decorosa disposizione **dei grandi cavi elettrici delle linee Enel ad alta tensione**, la dotazione di nuovi e più consoni **cestini** per la raccolta dei rifiuti e programmazione di costanti interventi di **pulizia** ed **igienizzazione**.

Riteniamo che anche lo sviluppo del commercio locale potrà trarre vantaggio dalla riqualificazione dei centri storici.

La chiusura delle piccole attività commerciali nei nostri borghi rende necessario perseguire azioni di incentivazione.

La proposta che facciamo è quella di avviare un **censo di tutti i fondi inutilizzati** che potrebbero essere adibiti ad uso commerciale, e promuovere **sgravi fiscali** ed **esenzione dal pagamento di IMU per due anni** ai proprietari che intendano affittarli a prezzi agevolati a giovani e/o imprenditori del nostro Comune che abbiano l'intento di avviare un'attività commerciale o artigianale.

In tal modo favoriremo anche a Ponzano Superiore l'apertura di piccole attività al servizio degli abitanti.

Mai più **QUARTIERI** abbandonati a Santo Stefano di Magra! Pensiamo alla zona della **MACCHIA** oggi più che mai abusata per investimenti sovra comunali e lasciata degradare in micro discariche abusive e strade dissestate.

Interverremo con un progetto complessivo di rigenerazione dell'area e di valorizzazione del paesaggio favorendone la fruibilità in diretta connessione con il Parco Fluviale del Magra.

In Località La Macchia, procederemo con la ricognizione di tutti i progetti avviati in conformità alle vigenti regole del Piano Regolatore e successivamente abbandonati e favoriremo insediamenti consoni alla vocazione delle aree.

La crescita di edificato alla **MADONNETTA** rende imprescindibile la realizzazione di nuovi parcheggi nell'area adiacente al cimitero e la risistemazione della viabilità tra Via Castiglioni e Via Spadoni.

Nel quartiere di **PONZANO BELASO** lavoreremo per la manutenzione e la corretta funzionalità del marciapiede di Via Cacioppo che costeggia nido ed asilo.

**PONZANO SUPERIORE** verrà interessato anche da un **potenziamento delle corse** dell'autobus, in concertazione con ATC ed anche nei giorni festivi. Inoltre, coinvolgeremo le farmacie del territorio nel servizio di trasporto dei medicinali per gli anziani impossibilitati a spostarsi dalla frazione.

Sempre in accordo con ATC spa, ci faremo promotori della risistemazione in sicurezza delle fermate dell'autobus pericolose e la sostituzione di tutte le vecchie pensiline con attrezzature più moderne.

I **cimiteri** sono luoghi di sacralità ed intima memoria degli affetti più cari di ciascuno di noi.

Inaccettabile lo stato di abbandono in cui versano!

Ci impegniamo ad avviare una generale azione di manutenzione della pavimentazione e di rifacimento di monumenti storici.

Intendiamo uniformare le durate delle concessioni dei loculi rivisitando il Regolamento di Polizia Mortuaria e promuovere la cultura della cremazione anche mediante incentivi economici.

Avremo un'attenzione particolare per due grandi aree: l'**AREA EX VACCARI** e le **AREE RETROPORTUALI**.



L'Area ex Vaccari è un centenario sito industriale dismesso che presenta un forte stato di conseguenziale inquinamento ambientale ad oggi parzialmente irrisolto.

Non appena saremo insediati, avvieremo le procedure necessarie a dare risposte complete circa lo stato complessivo dell'area e della bonifica ed, in particolare avvieremo una più approfondita indagine sulle ricadute nell'aria della presenza di coperture di amianto.

Riteniamo che avere contezza precisa circa le condizioni ambientali del sito sia essenziale sia in funzione di tutela della salute pubblica sia al fine di permettere una sua più trasparente collocazione sul mercato immobiliare.

L'esperimento fruttuoso della vendita del compendio da parte della curatela fallimentare necessita di trasparenza e certezze.

E' giunto il momento di dare slancio ad un vero progetto di riqualificazione di quell'immenso spazio che ha fatto la storia del nostro paese e noi ci impegniamo a favorire lo sviluppo di proposte di valorizzazione, con la garanzia di piena attuazione degli interventi di bonifica complessiva dell'area.

Ci impegniamo a favorire progetti di *partnership* che abbiano quale obiettivo lo sviluppo del distretto in armonia con la storia del sito e con le caratteristiche della zona.

Negli anni passati, il Comune si è reso proprietario dell'**ex opificio**, attualmente destinato a sede delle sedute di Consiglio Comunale ed ad iniziative di vario genere.

Riteniamo sia imprescindibile sfruttare l'enorme potenzialità di quel sito anche a mezzo convenzioni con associazioni e previa completa rivisitazione del sistema di acustica interna.

Le **AREE RETROPORTUALI** sono fonte di sviluppo occupazionale anche per Santo Stefano di Magra ma, nel contempo, causa di snaturalizzazione della vocazione agricola del territorio.

Concordiamo sulla necessità di attuare una politica di razionalizzazione e di sviluppo delle suddette aree attraverso interventi di riqualificazione in una equilibrata connessione con il contesto economico- territoriale.

Ci faremo promotori di un **TAVOLO PERMANENTE** sovra regionale per lo sviluppo della **PONTEMOLESE**, affinché siano favoriti gli scambi attraverso la piattaforma ferroviaria intermodale, anziché su gomma, con notevole riduzione di impatto e di compatibilità ambientale.

Verificheremo le condizioni per il contenimento del processo di privatizzazione della partecipata **SVAR**, attraverso la quale intendiamo mantenere attivo il ruolo del Comune di Santo Stefano di Magra nei processi di valorizzazione e gestione delle aree retro portuali.

Avvieremo un percorso di inserimento del nostro Comune all'interno del **Comitato dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Orientale**.

Santo Stefano di Magra ha pagato cara l'opportunità di sviluppo del sistema retro portuale ed è giunto il momento di rivendicare un ruolo centrale nei processi decisionali che vanno a ricadere anche sul nostro territorio.

Attraverso la nostra azione ed una stretta collaborazione con esperti ricercatori del settore, ci faremo promotori di uno studio di fattibilità circa l'attuabilità del **modello pipenet di Civitavecchia**, attraverso il quale è stato introdotto un metodo innovativo nel trasporto delle merci, in un'ottica di sostenibilità ambientale e rivendicheremo il ruolo di comune capofila nella sua attuazione a livello provinciale.

### **VIABILITA'**

Il tema della viabilità è fermo al palo da anni e crea motivi di sofferenza per il nostro territorio.

Il crollo del Ponte di Albiano Magra ha ben dimostrato quanto oggi il tema della viabilità sia per noi cruciale.

Uno dei problemi più evidenti è il pesante carico veicolare che attraversa il nostro Comune.

La centralità di Santo Stefano in quanto terra di confine tra Liguria e Toscana ci fa ritenere che sia fondamentale che il nostro Comune si faccia immediatamente promotore di un tavolo istituzionale allargato a tutti gli enti interessati quali i comuni limitrofi, le due Regioni, l'Anas ed il Ministero affinché vengano rinvenute al più presto risposte funzionali ad una percorribilità più fluida con il minore impatto sulle residenze del Centro Storico.

Dopo anni di dibattito, è giunto il momento in cui tutti gli enti competenti valutino concretamente e seriamente la realizzazione della cosiddetta **Variante Cisa** che darebbe spazio ad una viabilità di ampio respiro per Sarzana decongestionando l'attuale rete dai mezzi pesanti.

Parimenti occorre definire risposte concrete a servizio dei cittadini anche in chiave di decoro urbano quali la rotatoria di **Via XXVII Gennaio**, la **rotatoria di Via Spadoni** nanzi Villa Pratola, la sistemazione di strade comunali quali la **Via Togliatti**, **Via Giuncaro**, **Via Cisa Vecchia**, **Via Gramsci**, **Via Castellari** che saranno oggetto di costante monitoraggio finalizzato a definire ordine di priorità nella programmazione della manutenzione.

Per alcune strade comunali ad alto transito di mezzi pesanti coinvolgeremo le aziende di trasporti presenti sul territorio nelle operazioni di manutenzione.

L'accessibilità della **pista ciclopedonale** da Via Bolano e la sua caratterizzazione residenziale ne rende necessaria la valutazione in ordine alla pedonalizzazione mediante la realizzazione di marciapiede ed eventuale istituzione di senso unico con collegamento Via Togliatti/Via Cisa.

Ci impegniamo a migliorare la fruibilità del grande patrimonio rappresentato dalla **PISTA CICLO PEDONALE** che sarà attenzionata con interventi di illuminazione e manutenzione mirati ed adeguati alla sua funzionalità.

### **LA MACCHINA COMUNALE**

Ci impegniamo affinché gli uffici comunali tornino al più presto ad essere concentrati nel **Palazzo Comunale di Piazza Matteotti** in cui, da troppi anni ormai, sono ancora in corso progetti di efficientamento energetico e miglioramento sismico.

La delocalizzazione degli uffici è motivo di disagio e lungaggini burocratiche, specie in momenti delicati della vita del cittadino.

Vogliamo che la nostra comunità possa tornare ad avere i servizi comunali a portata di mano.

Nel Palazzo Comunale saranno trasferite anche le sedi del Sindaco e degli Assessori che garantiranno la loro presenza costante con orari di incontro flessibili affinché sia ripristinata una vicinanza reale della politica al servizio del cittadino.

La sala del Consiglio Comunale verrà riportata nel Palazzo Comunale ed i Consiglieri Comunali avranno uno spazio interattivo e digitalizzato a loro disposizione.

Nel contempo, verranno ripristinate le funzionalità sociali e culturali dell'edificio di Piazza della Pace magari anche mediante la realizzazione quivi di quegli spazi, digitali e non, dedicati ai giovani. La gestione delle funzionalità potrà essere individuata mediante l'accesso all'Albo del Volontariato di cui sopra.

Vista la crescita degli adempimenti a carico degli uffici comunali, ne verranno potenziate le risorse umane.

### **ARREDO URBANO**

L'**arredo urbano** è uno specifico ambito progettuale e di ricerca che prevede che gli spazi pubblici urbani siano attrezzati con manufatti fissi o mobili funzionali, inseriti in un'immagine coordinata del Paese.

Per la sua attuazione, occorre abbandonarne il vecchio concetto ed adottare un nuovo modello innovativo di progettazione e costruzione per la qualificazione estetica e funzionale delle aree pubbliche.

Noi intendiamo dotare il territorio di nuovi **arredi** con scelte di stile e di funzionalità, come le **panchine smart** con prese per le ricariche dei PC o smartphone.

Considerato, inoltre, il costante aumento delle temperature estive, doteremo gli spazi verdi ed i parchi con strutture adatte a ombreggiarli quali **gazebi in legno** e aree da picnic ombreggiate. Il Comune è vissuto da persone con esigenze diverse, ed è quindi suo compito quello di mettere a disposizione di ognuno gli arredi più utili.

Saranno sostituiti i **cestini per la raccolta dei rifiuti** con cestini più decorosi e che consentano la raccolta differenziata dei materiali; inoltre, sarà potenziata la diffusione dei cestini per le deiezioni canine.

### **CULTURA TURISMO COMMERCIO**

La **posizione strategica** nell'asse di collegamento tra Lunigiana, Val di Magra e le Cinque Terre e la vicinanza dei principali collegamenti autostradali si prestano ad un maggior sviluppo del territorio ed a conseguenti ricadute sull'economia locale.

Le potenzialità turistiche del Comune di Santo Stefano di Magra sono illimitate ma le scelte del passato non hanno saputo coglierle appieno.

I siti di interesse storico sono testimoni della alta valenza culturale del paese: il borgo, già tappa storica della **Via Francigena** e rifugio di pellegrini e viandanti, la chiesa dedicata a **Santo Stefano Protomartire**, che venne costruita a partire dal XVI secolo e terminata nel XVIII secolo sulle fondamenta di una pieve altomedievale; l'oratorio di **San Leonardo**; la casa della **Famiglia Taddei**, che diede le origini a Francesco Taddei, autore del "Manuale del Vignaiolo", la bellezza naturale ed artistica di Ponzano Superiore, con la sua **Chiesa di San Michele**, il **Palazzo Remedi** e la **Colonna dell'Immacolata**; l'oratorio della **Madonna di Castiglioni**; la settecentesca **Villa Pratola** ed altri presidi di storicità noti, quale, ad es, l'area archeologica del **Castello della Brina**, ancora tutta da scoprire.

Per non parlare delle innumerevoli bellezze naturalistiche che è possibile ammirare nel corso di passeggiate nella natura, nel parco del Magra, nella collina di Ponzano Superiore, sino alla Nuda a Ponzano.

Obiettivo primario sarà quindi la riqualificazione dei siti di interesse storico-culturale, dei borghi, della zona pedecollinare, della zona connessa al Parco Fluviale del Magra.

La nostra idea è che il patrimonio culturale e territoriale siano strettamente connessi allo sviluppo turistico del paese e, conseguentemente, a quello economico.

Occorre adoperarsi affinché turismo e cultura siano parte del medesimo progetto ed i due settori dovranno essere coordinati sotto un'unica regia politica supportata dal coordinamento tra uffici comunali.

Siamo convinti che la vicinanza al **Parco Fluviale del Magra** debba essere sfruttata nel contesto della promozione turistica del territorio.

Per questo motivo, in concertazione con l'**Ente Parco di Montemarcello Magra**, promuoveremo iniziative ed escursioni che favoriscano la conoscenza degli ambienti che lo caratterizzano e, nel contempo, agevolino socializzazione e cultura del rispetto della natura.

Sarà promossa una campagna di comunicazione rivolta al mercato turistico internazionale e che promuova interesse su Hotel, Agriturismi, Affittacamere, Bed & Breakfast e attività equipollenti presenti sul nostro territorio, anche mediante incentivi che abbinino le prenotazioni a biglietti per vaporetti per le Cinque Terre e per il circuito museale spezzino.

Ci attiveremo al fine di intercettare il flusso dei croceristi che approdano al Porto della Spezia, anche mediante la predisposizione di un servizio navetta.

Intendiamo promuovere la vocazione ad **HOSPITALE** del **Palazzo Remedi**, di cui avvieremo un'attività di promozione in concertazione con la proprietà privata al servizio dei pellegrini lungo la **Via Francigena**, che verrà monitorata ai fini della percorribilità in sicurezza e costante manutenzione.

Approfittando dell'adesione al **Patto strategico per il Turismo promosso dalla Regione Liguria**, avvenuta **su sollecitazione del Consiglio Comunale**, ci attiveremo per una piena partecipazione ai progetti "**Lamialiguria**", "**Wifi Liguria**" ed avvieremo una forte collaborazione con la Regione e l'Agenzia "In Liguria" per la creazione e promozione dei prodotti turistici nonché per la realizzazione di progetti turistici di eccellenza o inseriti in programmi europei.

All'interno di questo Patto chiederemo di inserire eventi culturali quali la **RIEVOCAZIONE STORICA** e l'**INFIORATA** momenti di aggregazione sociale che meritano di essere migliorati e promossi a livello sovra comunale.

Intendiamo patrocinare e potenziare nuove manifestazioni ludiche e culturali che vedano coinvolte tutte le frazioni Comunali.

Nel periodo estivo, **Piazza Garibaldi**, **Piazza della Pace**, **Piazza Cerri**, **Via Ara** ed altri siti di interesse potranno essere teatro di manifestazioni musicali e di spettacolo, sportive gestite anche su richiesta dei GIOVANI.

Abbiamo percepito tanta voglia di 'ritrovarci' come comunità e, se saremo eletti, ci impegneremo a garantire momenti di gioia e spensieratezza che da sempre hanno creato le basi e fortificato il rapporto tra noi compaesani.

Ecco perché abbiamo previsto una serie di iniziative che ci renderanno tutti più 'vicini' e che si svilupperanno in ogni frazione:

- "**ESTATE SANTO STEFANESE**" con serate di festa, musica, spettacoli, tornei, cinema all'aperto, gare di cucina, street food, animazione;
- "**NATALE A SANTO STEFANO**";
- "**FESTA DI CARNEVALE**";
- "**FESTA DI PASQUA**";
- Ripristino "**GIOCHI SOTTO IL CAMPANILE**" e/o "**PARTITE di calcio tra RIONI**";
- "**FESTA DEI CENTENARI**".

Ci impegniamo a rinvenire spazi moderni e confortevoli affinché possano trovare slancio i progetti "**NON CI RESTA CHE LEGGERE**" ed il "**LABORATORIO DEL DISEGNO**", con attrazione per scrittori e poeti e pittori di valenza nazionale.

\* \* \* \* \*

I produttori locali sono in grado di caratterizzare il paese con prodotti tipici locali meritevoli di essere riconosciuti in quanto tali e di destare interesse sovra comunale (si pensi all'olio ed al vino).

Ci impegniamo a sostenere e promuovere le produzioni locali di **ulivocoltura**, **viticoltura** ed **ortocoltura**, anche mediante la realizzazione e manutenzione di strade bianche interpoderali per agevolare il passaggio dei mezzi meccanici.

E' nostra intenzione puntare sull'attuazione di manifestazioni stabili che mettano al centro i prodotti locali mediante il ricorso ad una **promozione integrata** e favorendo gemellaggi con altri territori nazionali e internazionali per inserire la nostra produzione nelle "Vie dell'Olio" e nella "Strada del Vino". La promozione passerà anche dal produttore alle strutture ricettive e di ristorazione presenti su tutta la provincia per far conoscere la qualità dell'olio e del vino di Santo Stefano di Magra.

Ci impegniamo a sostenere iniziative già positivamente collaudate dal **Comitato Folcloristico di Ponzano Superiore** e ad incentivare altre analoghe proposte.

Continueremo a valorizzare le nostre tradizioni culinarie sapientemente alimentate da eventi quali la **Sagra Scherpada** e la **Cusina d' Sa Steu**.

Ci impegniamo a diventare punto di riferimento per aziende e attività commerciali del paese, offrendo supporto anche a fronte della situazione attuale gravata da Covid 19.

Proporremo incontri di confronto con i commercianti per sostenerli nell'affrontare le problematiche comuni ed attiveremo da subito il **TAVOLO per il COMMERCIO**, chiamando a raccolta operatori ed ascoltando idee atte ad attenuarne le difficoltà.

Al fine di favorire l'apertura di nuove attività commerciali all'interno dei centri storici, favoriremo e promuoveremo forme di aggregazione e/o associazionismo tra i proprietari immobiliari finalizzate ad azioni di raccordo con il mondo degli operatori commerciali.

Potenzieremo il **MERCATINO del SABATO MATTINA** attraverso contatti con esercenti ed ambulanti, valorizzandone l'importanza nella vita sociale della comunità e promuovendolo a livello sovracomunale.

Proporremo, dai mesi primaverili fino a fine estate, il **MERCATO SERALE** ed il **MERCATO DELLO SBARAZZO**; in dette occasioni, favoriremo l'apertura di tutti gli esercizi commerciali così da incentivare gli acquisti presso i negozi locali.

Promuoveremo ed incentiveremo le iniziative della **FILARMONICA DEL PAESE** e del **CORO SAN LEONARDO**, importanti presidi musicali e di interesse culturale nel rispetto delle tradizioni del nostro Paese.

### **SICUREZZA**

Con il nostro insediamento avvieremo un **TAVOLO PERMANENTE per la SICUREZZA**, in concertazione con Prefettura della Spezia, Arma dei Carabinieri e Forze dell'ordine, in cui la nostra Polizia Locale avrà ruolo cardine.

Punteremo principalmente sulla prevenzione e l'informazione anche mediante l'istituzione della figura del **VIGILE AMICO**.

Intendiamo valorizzare il **CORPO di POLIZIA MUNICIPALE** mediante la specializzazione di figure a finalità specifiche quali la violenza di genere, il cyber bullismo, la prevenzione nel traffico di sostanze stupefacenti e l'educazione stradale.

Potenzieremo la presenza di telecamere, anche in funzione dei quartieri periferici, mediante il progetto **SANTO STEFANO CHE VORREI**, per la prevenzione e la repressione dei reati e le violazioni in materia di abbandono dei rifiuti.

Prevediamo sgravi fiscali per le attività commerciali che installeranno a loro spese sistemi di sorveglianza utili per tutta la collettività.

Dedicheremo un'attenzione mirata alla sicurezza della circolazione stradale attraverso la predisposizione di nuovi attraversamenti pedonali, ad es. in prossimità degli innesti con la pista ciclabile, ed attraverso la messa in sicurezza di quelli esistenti.

Interverremo subito sugli **attraversamenti pedonali** prospicienti la Piazza Garibaldi e la zona della Madonnetta in concertazione con Anas spa.

Faremo un censimento di case e/o fondi in abbandono al fine di evitare che diventino luoghi di spaccio e bivacchi.

Intendiamo potenziare la struttura comunale della Protezione Civile e valorizzarne funzioni e rilevanza sociale, investendo in risorse umane ed economiche.

\* \* \* \* \*

Questo programma elettorale costituisce la nostra idea di Santo Stefano Magra, un Comune che sa credere in sé, nelle proprie risorse, bellezze e nel futuro.

Abbiamo cercato di rispondere ai bisogni e, perché no, ai sogni di una comunità che vuole migliorarsi e crescere in un sano e diffuso benessere economico, fisico ed intellettuale.

E lo faremo in risposta ad un programma elettorale coerente e concreto.

La realizzazione di quanto abbiamo scritto si completerà, giorno dopo giorno, grazie al nostro impegno, ai suggerimenti dei cittadini ed alla collaborazione con i dipendenti degli uffici comunali.

Abbiamo ben in mente quello che vogliamo fare e sappiamo che sarà indispensabile un'amministrazione competente ed interessata unicamente a far rinascere il nostro Comune.

Noi pensiamo di avere le capacità, le motivazioni e l'entusiasmo giusto per realizzare quanto oggi proposto.

Queste forti motivazioni, legate all'amore per il nostro paese, hanno spinto forze politiche e personalità civiche di diversa estrazione e formazione culturale a mettersi insieme.

Oggi uniti guardiamo con ottimismo e convinzione a questa esperienza politica, perché crediamo fermamente di avere l'opportunità e le capacità per fare di Santo Stefano di Magra un Comune dove sia bello vivere, per noi e per i nostri figli.

Santo Stefano di Magra, lì 03.09.2021

**Il Candidato Sindaco**  
**Emanuele Cucchi**